**昆明理工大学2018年硕士研究生招生入学考试试题(A卷)**

考试科目代码：808 考试科目名称 ：土地管理学总论

**考生答题须知**

1. 所有题目（包括填空、选择、图表等类型题目）答题答案必须做在考点发给的答题纸上，做在本试题册上无效。请考生务必在答题纸上写清题号。
2. 评卷时不评阅本试题册，答题如有做在本试题册上而影响成绩的，后果由考生自己负责。
3. 答题时一律使用蓝、黑色墨水笔或圆珠笔作答（画图可用铅笔），用其它笔答题不给分。
4. 答题时不准使用涂改液等具有明显标记的涂改用品。

|  |
| --- |
| **一、解释下列基本概念（每题5分，共40分）**   * 1. 土地管理学的基本任务   2. 土地集约利用   3. 土地与土地资产   4. 规划与土地利用规划   5. 土地征用   6. 土地所有制   7. 初始土地登记   8. 土地市场   **二、简答题（每题10分，共60分）**   1. 说明土地用途管制的涵义。 2. 简述土地资源可持续利用的内涵。 3. 简述土地利用结构调整的内容和作用。 4. 简述当前我国土地管理的基本任务。 5. 简述我国国有土地使用权出让与转让的区别和联系。 6. 简述土地整理的概念与分类。   **三、论述题（每题25分，共50分）**   1. 阐述土地利用分区理论的主要内容。 2. 简要分析当前我国土地资源现状及土地管理工作的特点，提出在我国实施土地资源可持续利用的思路与对策措施。 |